

## 中津川市指定管理者評価シート

## 1. 基本情報

|        |  |      |                |
|--------|--|------|----------------|
| 施設名称   | 明治座  | 所在地  | 加子母4793-2      |
| 施設設置目的 | 市民の文化、芸術、交流事業及び社会教育の振興を図り、併せて社会福祉の増進を目的とするため |      |                |
| 指定管理者名 | 特定非営利活動法人かしもむら                               | 選考方法 | 非公募            |
| 指定期間   | 令和5年4月1日～令和8年3月31日                           | 判断基準 | 指針第5条(1)地域住民団体 |
| 施設所管課  | 文化課  | 評価期間 | 令和6年度          |
| 作成者    | 加子母総合事務所長                                    | 作成日  | 令和7年7月1日       |

## 2. 指定管理の状況

|         |              |           |           |                    |            |           |
|---------|--------------|-----------|-----------|--------------------|------------|-----------|
| 区分      | 令和6年度        |           |           |                    | 令和5年度      | 令和4年度     |
|         | 市積算          | 計画        | 実績        | 計画と実績の差・割合         | 実績         | 実績        |
| 利用者数(人) | 15,000       | 15,000    | 8,692     | ▲ 6,308 ▲ 42.1     | 13,383     | 8,005     |
| 収入計(円)  | 33,000       | 8,648,500 | 9,358,940 | 710,440 8.2        | 11,426,843 | 9,294,556 |
| 指定管理料   | 0            | 5,127,500 | 5,621,000 | 493,500 9.6        | 5,127,500  | 5,127,500 |
| 利用料金    | 33,000       | 21,000    | 0         | ▲ 21,000 ▲ 100.0   | 53,960     | 74,330    |
| 減免補填額   | 0            | 0         | 0         | 0 0.0              | 0          | 0         |
| 自主事業収入  | 0            | 3,500,000 | 2,532,940 | ▲ 967,060 ▲ 27.6   | 2,846,800  | 1,366,950 |
| その他収入   | 0            | 0         | 1,205,000 | 1,205,000 0.0      | 3,398,583  | 2,725,776 |
| 支出計(円)  | 20,268,000   | 8,648,500 | 8,508,020 | 140,480 1.6        | 10,021,500 | 8,862,989 |
| 人件費     | 8,400,000    | 5,390,500 | 3,025,439 | 2,365,061 43.9     | 4,676,421  | 4,676,421 |
| 一般管理費   | 11,868,000   | 251,000   | 340,547   | ▲ 89,547 ▲ 35.7    | 335,703    | 139,624   |
| 維持管理費   | 0            | 583,000   | 1,048,564 | ▲ 465,564 ▲ 79.9   | 803,430    | 787,540   |
| その他支出   | 0            | 2,424,000 | 4,093,470 | ▲ 1,669,470 ▲ 68.9 | 4,205,946  | 3,259,404 |
| 差引(円)   | ▲ 20,235,000 | 0         | 850,920   | 850,920 10.0       | 1,405,343  | 431,567   |
| 備考      | ・特記事項なし      |           |           |                    |            |           |

## 3. 項目別管理運営評価

| 区分               | 評価項目                           | 配点   | 評価 | 得点   | 前年 | 前々年 |
|------------------|--------------------------------|------|----|------|----|-----|
| (ア)設置目的達成に関する取組  | ①事業計画に沿った管理運営を行い市の要求水準を達成している。 | 10   | B  | 8    | 8  | 8   |
|                  | ②施設の設置目的達成に効果的・効率的な取り組みがある。    | 10   | B  | 8    | 8  | 8   |
|                  | ③施設の利用促進につながる成果を上げている。         | 10   | F  | 4    | 6  | 6   |
|                  | 小計                             | 30   |    | 20   | 22 | 22  |
| (イ)適正な管理運営に関する取組 | ④施設の管理運営に関する業務が適切に実施されている。     | 10   | C  | 7    | 8  | 8   |
|                  | ⑤施設の維持管理に関する業務が適切に実施されている。     | 10   | B  | 8    | 7  | 7   |
|                  | ⑥適切な職員配置や接客・業務管理能力の向上に努めている。   | 10   | B  | 8    | 8  | 8   |
|                  | 小計                             | 30   |    | 23   | 23 | 23  |
| (ウ)効率性向上に関する取組   | ⑦収支状況が目標や収支計画を達成している。          | 10   | B  | 8    | 9  | 9   |
|                  | ⑧収入増に向けた工夫を行い効果を上げている。         | 10   | B  | 8    | 10 | 10  |
|                  | ⑨コスト削減に向けた工夫を行い効果を上げている。       | 10   | B  | 8    | 5  | 5   |
|                  | ⑩指定管理料等市の負担軽減につながっている。         | 10   | D  | 6    | 7  | 7   |
|                  | 小計                             | 40   |    | 30   | 31 | 31  |
| 合計               |                                | 100  |    | 73   | 76 | 76  |
| 年度評価の経過          |                                | 前年   |    | 前々年  |    |     |
|                  |                                | ○ 適格 |    | ○ 適格 |    |     |

## 4. 総括評価

|            |  |
|------------|--|
| 評価のポイント    | ・計画的な維持管理と施設開放を行い、文化財としての適性保存と活用を図っている。<br>・観光、地域振興のためガイドの資質向上に取り組んでいる。観光バスの立ち寄りが減少しており来場者数目標が未達成であるため、SNS等を活用した今後の誘客増加のための取り組みに期待する。<br>・恒常的にくれふ板募金を呼びかけ、持続的な施設保存と活用のための資金作りに努めている。 |
| 指定管理者 総括評価 |  |

○ 適格

## 中津川市指定管理者評価シート

| 1. 基本情報 |  |      |               |
|---------|--|------|---------------|
| 施設名称    | 中津川市常盤座  | 所在地  | 高山1026-1      |
| 施設設置目的  | 市民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与するため |      |               |
| 指定管理者名  | ふくおかまちづくり協議会                                   | 選考方法 | 非公募           |
| 指定期間    | 令和5年4月1日～令和8年3月31日                             | 判断基準 | 指針第5条(1)地域密着型 |
| 施設所管課   | 文化課  | 評価期間 | 令和6年度         |
| 作成者     | 福岡総合事務所長                                       | 作成日  | 令和7年7月1日      |

| 2. 指定管理の状況 |  |           |           |                   |            |            |
|------------|--|-----------|-----------|-------------------|------------|------------|
| 指定管理者の基本方針 | 中津川市文化スポーツ部の方針「いきいきとした人づくりを“実現する”まち「中津川」の達成、市とまち協とが一体的に地域活動を支援するシステムを構築する。 |           |           |                   |            |            |
| 区分         | 令和6年度  |           |           |                   | 令和5年度      | 令和4年度      |
|            | 市積算  | 計画        | 実績        | 計画と実績の差・割合        | 実績         | 実績         |
| 利用者数(人)    | 5,000  | 3,600     | 2,967     | ▲ 633 ▲ 17.6      | 14,520     | 14,240     |
| 収入計(円)     | 84,000   | 3,677,000 | 3,899,593 | 222,593 6.1       | 17,559,109 | 16,811,119 |
| 指定管理料      | 0  | 3,593,000 | 3,593,000 | 0 0.0             | 16,620,000 | 15,958,000 |
| 利用料金       | 84,000   | 84,000    | 147,000   | 63,000 75.0       | 621,750    | 596,590    |
| 減免補填額      | 0  | 0         | 0         | 0 0.0             | 0          | 0          |
| 自主事業収入     | 0  | 0         | 0         | 0 0.0             | 317,359    | 138,950    |
| その他収入      | 0  | 0         | 159,593   | 159,593 0.0       | 0          | 117,579    |
| 支出計(円)     | 2,587,000  | 3,677,000 | 3,886,891 | ▲ 209,891 ▲ 5.7   | 16,799,206 | 16,785,786 |
| 人件費        | 869,000  | 1,819,000 | 2,116,433 | ▲ 297,433 ▲ 16.4  | 10,217,493 | 9,899,379  |
| 一般管理費      | 0  | 260,000   | 841,213   | ▲ 581,213 ▲ 223.5 | 1,926,527  | 1,920,552  |
| 維持管理費      | 1,718,000  | 1,271,000 | 738,684   | 532,316 41.9      | 3,661,181  | 3,872,846  |
| その他支出      | 0  | 327,000   | 190,561   | 136,439 41.7      | 994,005    | 1,093,009  |
| 差引(円)      | ▲ 2,503,000  | 0         | 12,702    | 12,702 0.3        | 759,903    | 2,991      |
| 備考         | ・特記事項なし  |           |           |                   |            |            |

| 3. 項目別管理運営評価     |                                |      |    |      |    |     |
|------------------|--------------------------------|------|----|------|----|-----|
| 区分               | 評価項目                           | 配点   | 評価 | 得点   | 前年 | 前々年 |
| (ア)設置目的達成に関する取組  | ①事業計画に沿った管理運営を行い市の要求水準を達成している。 | 10   | B  | 8    | 9  | 9   |
|                  | ②施設の設置目的達成に効果的・効率的な取り組みがある。    | 10   | B  | 8    | 9  | 9   |
|                  | ③施設の利用促進につながる成果を上げている。         | 10   | E  | 5    | 6  | 6   |
|                  | 小計                             | 30   |    | 21   | 24 | 24  |
| (イ)適正な管理運営に関する取組 | ④施設の管理運営に関する業務が適切に実施されている。     | 10   | C  | 7    | 7  | 7   |
|                  | ⑤施設の維持管理に関する業務が適切に実施されている。     | 10   | B  | 8    | 7  | 7   |
|                  | ⑥適切な職員配置や接客・業務管理能力の向上に努めている。   | 10   | C  | 7    | 7  | 7   |
|                  | 小計                             | 30   |    | 22   | 21 | 21  |
| (ウ)効率性向上に関する取組   | ⑦収支状況が目標や収支計画を達成している。          | 10   | C  | 7    | 6  | 6   |
|                  | ⑧収入増に向けた工夫を行い効果を上げている。         | 10   | B  | 8    | 7  | 7   |
|                  | ⑨コスト削減に向けた工夫を行い効果を上げている。       | 10   | C  | 7    | 6  | 6   |
|                  | ⑩指定管理料等市の負担軽減につながっている。         | 10   | C  | 7    | 7  | 7   |
|                  | 小計                             | 40   |    | 29   | 26 | 26  |
| 合計               |                                | 100  |    | 72   | 71 | 71  |
| 年度評価の経過          |                                | 前年   |    | 前々年  |    |     |
|                  |                                | ○ 適格 |    | ○ 適格 |    |     |

| 4. 総括評価    |  |
|------------|--|
| 評価のポイント    | ・常盤座にまつわる歴史的エピソードや地歌舞伎に携わる人々の情熱など伝えるコンテンツを充実させ、来場者の感動体験を深めている。<br>・常盤座の運営に関する知識を持つ専門職員の育成に努めるとともに地域住民のボランティアを積極的に募り、活動を支援することで運営体制の強化を図っている。<br>・上記取組を通じて、常盤座が単なる歴史建造物としてとどまらず、歴史の誇りとして、国内外から人々が訪れる魅力的な文化交流の拠点として今後も輝き続けることが期待できる。 |
| 指定管理者 総括評価 |  |
| ○ 適格       |  |

## 中津川市指定管理者評価シート

| 1. 基本情報          |   |            |            |             |        |               |  |  |  |  |
|------------------|---|------------|------------|-------------|--------|---------------|--|--|--|--|
| 施設名称             | 中津川市中津川文化会館   |            |            |             | 所在地    | かやの木町2-2      |  |  |  |  |
| 施設設置目的           | 地域住民の文化活動の振興を図り、文化水準の向上を目的とするため   |            |            |             |        |               |  |  |  |  |
| 指定管理者名           | 一般社団法人 中津川市文化協会   |            |            |             | 選考方法   | 非公募           |  |  |  |  |
| 指定期間             | 令和3年4月1日～令和8年3月31日  |            |            |             | 判断基準   | 指針第5条(1)地域密着型 |  |  |  |  |
| 施設所管課            | 文化課   |            |            |             | 評価期間   | 令和6年度         |  |  |  |  |
| 作成者              | 文化課長  |            |            |             | 作成日    | 令和7年5月30日     |  |  |  |  |
| 2. 指定管理の状況       |   |            |            |             |        |               |  |  |  |  |
| 指定管理者の基本方針       | 地域の文化拠点として、利用者目線にたった管理運営に努め、レベルの高い舞台芸術の鑑賞機会の提供と実演芸術家、鑑賞者の育成を図り、文化の振興を通じた郷土愛のある人づくりに努めていく。   |            |            |             |        |               |  |  |  |  |
| 区分               | 令和6年度   |            |            |             |        | 令和5年度         |  |  |  |  |
|                  | 市積算   | 計画         | 実績         | 計画と実績の差・割合  | 実績     | 実績            |  |  |  |  |
| 利用者数(人)          | 50,000  | 50,000     | 57,108     | 7,108       | 14.2   | 50,800        |  |  |  |  |
| 収入計(円)           | 5,056,000   | 29,325,000 | 37,619,596 | 8,294,596   | 28.3   | 34,488,180    |  |  |  |  |
| 指定管理料            | 0   | 20,275,000 | 25,985,000 | 5,710,000   | 28.2   | 24,118,000    |  |  |  |  |
| 利用料金             | 5,000,000   | 5,000,000  | 7,355,460  | 2,355,460   | 47.1   | 5,368,060     |  |  |  |  |
| 減免補填額            | 0   | 4,000,000  | 4,000,000  | 0           | 0.0    | 4,000,000     |  |  |  |  |
| 自主事業収入           | 0   | 0          | 0          | 0           | 0.0    | 0             |  |  |  |  |
| その他収入            | 56,000  | 50,000     | 279,136    | 229,136     | 458.3  | 1,002,120     |  |  |  |  |
| 支出計(円)           | 33,256,000  | 29,325,000 | 37,622,071 | ▲ 8,297,071 | ▲ 28.3 | 34,366,542    |  |  |  |  |
| 人件費              | 11,080,000  | 13,391,000 | 15,905,892 | ▲ 2,514,892 | ▲ 18.8 | 13,761,004    |  |  |  |  |
| 一般管理費            | 22,132,000  | 1,955,000  | 3,460,711  | ▲ 1,505,711 | ▲ 77.0 | 3,049,263     |  |  |  |  |
| 維持管理費            | 0   | 12,040,000 | 16,133,608 | ▲ 4,093,608 | ▲ 34.0 | 15,723,205    |  |  |  |  |
| その他支出            | 44,000  | 1,939,000  | 2,121,860  | ▲ 182,860   | ▲ 9.4  | 1,833,070     |  |  |  |  |
| 差引(円)            | ▲ 28,200,000  | 0          | ▲ 2,475    | ▲ 2,475     | ▲ 0.0  | 121,638       |  |  |  |  |
| 備考               | R5その他収入のうち916,000円は、燃料価格高騰による補正対応   |            |            |             |        |               |  |  |  |  |
| 3. 項目別管理運営評価     |   |            |            |             |        |               |  |  |  |  |
| 区分               | 評価項目  |            |            |             | 配点     | 評価            |  |  |  |  |
| (ア)設置目的達成に関する取組  | ①事業計画に沿った管理運営を行い市の要求水準を達成している。  |            |            |             | 10     | B             |  |  |  |  |
|                  | ②施設の設置目的達成に効果的・効率的な取り組みがある。   |            |            |             | 10     | B             |  |  |  |  |
|                  | ③施設の利用促進につながる成果を上げている。  |            |            |             | 10     | A             |  |  |  |  |
|                  | 小計  |            |            |             | 30     | 25            |  |  |  |  |
| (イ)適正な管理運営に関する取組 | ④施設の管理運営に関する業務が適切に実施されている。  |            |            |             | 10     | B             |  |  |  |  |
|                  | ⑤施設の維持管理に関する業務が適切に実施されている。  |            |            |             | 10     | B             |  |  |  |  |
|                  | ⑥適切な職員配置や接客・業務管理能力の向上に努めている。  |            |            |             | 10     | B             |  |  |  |  |
|                  | 小計  |            |            |             | 30     | 24            |  |  |  |  |
| (ウ)効率性向上に関する取組   | ⑦収支状況が目標や収支計画を達成している。   |            |            |             | 10     | D             |  |  |  |  |
|                  | ⑧収入増に向けた工夫を行い効果を上げている。  |            |            |             | 10     | S             |  |  |  |  |
|                  | ⑨コスト削減に向けた工夫を行い効果を上げている。  |            |            |             | 10     | D             |  |  |  |  |
|                  | ⑩指定管理料等市の負担軽減につながっている。  |            |            |             | 10     | F             |  |  |  |  |
| 小計               |   |            |            | 40          | 26     | 26            |  |  |  |  |
| 合計               |   |            |            | 100         | 75     | 71            |  |  |  |  |
| 年度評価の経過          |   |            | 前年         |             | 前々年    |               |  |  |  |  |
|                  |   |            | ○ 適格       |             | ○ 適格   |               |  |  |  |  |
| 4. 総括評価          |   |            |            |             |        |               |  |  |  |  |
| 評価のポイント          | ・文化芸術の発信拠点として、伝統芸能や様々な文化講座の実施など地域に根差した多種多様な事業展開や、利用者のニーズ対応や利用団体のサポートなど、市民が文化・芸術に親しむ多くの機会を提供している。<br>・収益を活用し、利用者が使用する机やイスの更新など利便性やサービス向上につなげる取り組みや、個別エアコンの設置など高騰する光熱費への対策などを自主的に検討・実施している。 |            |            |             |        |               |  |  |  |  |
| 指定管理者 総括評価       |   |            |            |             | ○ 適格   |               |  |  |  |  |

## 中津川市指定管理者評価シート

| 1. 基本情報 |  |      |               |
|---------|--|------|---------------|
| 施設名称    | 中津川市アートピア付知交芸プラザ                               | 所在地  | 付知町4956-43    |
| 施設設置目的  | 市民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与するため |      |               |
| 指定管理者名  | 付知町まちづくり協議会                                    | 選考方法 | 非公募           |
| 指定期間    | 令和7年4月1日～令和9年3月31日                             | 判断基準 | 指針第5条(1)地域密着型 |
| 施設所管課   | 文化課  | 評価期間 | 令和6年度         |
| 作成者     | 付知総合事務所長                                       | 作成日  | 令和7年7月1日      |

| 2. 指定管理の状況 |  |            |            |            |         |            |
|------------|--|------------|------------|------------|---------|------------|
| 区分         | 令和6年度  |            |            |            | 令和5年度   | 令和4年度      |
|            | 市積算  | 計画         | 実績         | 計画と実績の差・割合 | 実績      | 実績         |
| 利用者数(人)    | 19,000   | 19,000     | 10,854     | ▲ 8,146    | ▲ 42.9  | 11,957     |
| 収入計(円)     | 956,000  | 21,381,000 | 22,406,810 | 1,025,810  | 4.8     | 20,397,897 |
| 指定管理料      | 0  | 20,435,000 | 21,541,000 | 1,106,000  | 5.4     | 18,044,000 |
| 利用料金       | 846,000  | 846,000    | 865,810    | 19,810     | 2.3     | 2,050,238  |
| 減免補填額      | 0  | 0          | 0          | 0          | 0.0     | 0          |
| 自主事業収入     | 110,000  | 100,000    | 0          | ▲ 100,000  | ▲ 100.0 | 0          |
| その他収入      | 0  | 0          | 0          | 0          | 0.0     | 303,659    |
| 支出計(円)     | 21,999,000   | 21,381,000 | 22,070,093 | ▲ 689,093  | ▲ 3.2   | 20,397,332 |
| 人件費        | 6,218,000  | 4,448,000  | 5,210,504  | ▲ 762,504  | ▲ 17.1  | 3,847,247  |
| 一般管理費      | 510,000  | 466,000    | 308,959    | 157,041    | 33.7    | 303,132    |
| 維持管理費      | 15,085,000   | 14,423,000 | 15,372,240 | ▲ 949,240  | ▲ 6.6   | 15,647,333 |
| その他支出      | 186,000  | 2,044,000  | 1,178,390  | 865,610    | 42.3    | 599,620    |
| 差引(円)      | ▲ 21,043,000   | 0          | 336,717    | 336,717    | 1.5     | 565        |
| 備考         | =IF('評価シート(様式)【入力・作業シート】'!D32:AU32="","",·特記事項なし,'評価シート(様式)【入力・作業シート】'!D32:AU32) |            |            |            |         |            |

| 3. 項目別管理運営評価     |                                |    |      |      |    |     |
|------------------|--------------------------------|----|------|------|----|-----|
| 区分               | 評価項目                           | 配点 | 評価   | 得点   | 前年 | 前々年 |
| (ア)設置目的達成に関する取組  | ①事業計画に沿った管理運営を行い市の要求水準を達成している。 | 10 | A    | 9    | 8  | 8   |
|                  | ②施設の設置目的達成に効果的・効率的な取り組みがある。    | 10 | A    | 9    | 9  | 9   |
|                  | ③施設の利用促進につながる成果を上げている。         | 10 | F    | 4    | 4  | 4   |
|                  | 小計                             | 30 |      | 22   | 21 | 21  |
| (イ)適正な管理運営に関する取組 | ④施設の管理運営に関する業務が適切に実施されている。     | 10 | C    | 7    | 8  | 8   |
|                  | ⑤施設の維持管理に関する業務が適切に実施されている。     | 10 | C    | 7    | 7  | 7   |
|                  | ⑥適切な職員配置や接客・業務管理能力の向上に努めている。   | 10 | B    | 8    | 7  | 7   |
|                  | 小計                             | 30 |      | 22   | 22 | 22  |
| (ウ)効率性向上に関する取組   | ⑦収支状況が目標や収支計画を達成している。          | 10 | C    | 7    | 7  | 7   |
|                  | ⑧収入増に向けた工夫を行い効果を上げている。         | 10 | C    | 7    | 9  | 9   |
|                  | ⑨コスト削減に向けた工夫を行い効果を上げている。       | 10 | C    | 7    | 5  | 5   |
|                  | ⑩指定管理料等市の負担軽減につながっている。         | 10 | D    | 6    | 6  | 6   |
| 小計               |                                |    | 40   | 27   | 27 | 27  |
| 合計               |                                |    | 100  | 71   | 70 | 70  |
| 年度評価の経過          |                                |    | 前年   | 前々年  |    |     |
|                  |                                |    | ○ 適格 | ○ 適格 |    |     |

| 4. 総括評価    |   |
|------------|---|
| 評価のポイント    | ・学校等に、施設のPRを行う事で、利用促進に努めている。<br>・施設の照明をLED化することで、電気料の削減及び利用者の利便性向上に努めている。 |
| 指定管理者 総括評価 | ○ 適格  |