

※記載に当たって注意すべき箇所を黄色で着色。

令和2年1月7日

## 社会資本総合整備計画（社会資本整備総合交付金）

計画の名称	1 歴史的街なみ環境整備と安全・安心な住環境の実現（中津川市地域住宅計画）						変更回数	3	重点配分対象の該当									
計画の期間	平成27年度～令和2年度（6年間）		交付対象	中津川市														
計画の目標	『歴史的な街なみの整備によりまちの魅力をアップするとともに、公営住宅等の整備事業により良好な住環境を整え、「安全・安心で住みよく誰もが訪れたいくなるまちづくり」を実現する。』																	
計画の成果目標（定量的指標）	<ul style="list-style-type: none"> <li>・景観計画重点区域における修景整備件数を29件（H27）から39件（R2末）に増加</li> <li>・本町中山道地区における休日歩行者通行者数を320人/日（H27）から408人/日（R2）に増加</li> <li>・中津川市における公営住宅の住環境向上を行った戸数の割合を13%（H27）から29%（H31末）に増加（地域住宅計画）</li> <li>・耐震改修工事と併せて行うリフォーム件数を81件（H27）から145件（R2末）に増加（地域住宅計画）</li> <li>・公営住宅に入居できない低所得世帯に対する民間賃貸住宅（空家）家賃補助の件数を0件（H27）から25件（R2末）に増加（地域住宅計画）</li> </ul>																	
定量的指標の定義及び算定式							定量的指標の現況値及び目標値			備考								
						当初現況値	中間目標値	最終目標値										
						(H27当初)	(H29末)	(R2末)										
景観計画重点区域における建築物、建築設備、看板等の修景件数を調査する。 (目標とする修景整備の件数) = (修景済みの件数) + (計画する修景整備の件数)						29件		39件										
中山道における歩行者通行者数を測定する。 (目標とする中山道歩行者通行者数) = (現在の中山道歩行者通行者数) + (計画する中山道歩行者通行者数)						320人/日		408人/日										
市内の公営住宅のうち、屋上防水及び外壁改修を実施し、長寿命化が図られた戸数の割合を調査する。 (公営住宅の改善割合) = (屋上防水及び外壁改修を実施した公営住宅戸数) / (全公営住宅戸数) (%)						13%		29%	(地域住宅計画)									
耐震改修工事と併せて行うリフォームの件数を調査する。 (目標とするリフォームの件数) = (リフォーム済みの件数) + (計画するリフォームの件数)						81件		145件	(地域住宅計画)									
公営住宅に入居できない低所得世帯に対する民間賃貸住宅（空家）家賃補助の件数を調査する。 (目標とする家賃補助の件数) = (家賃補助済みの件数) + (計画する家賃補助の件数)						0件		25件	(地域住宅計画)									
全体事業費	合計 (A+B+C+D)	494. 百万円	A (うちAc)	462. 百万円 (65. 百万円)	B	. 百万円	Ac+C	97. 百万円	D	. 百万円	効果促進事業費の割合 (Ac+C)/(A+B+C+D)	19. 6%						
交付対象事業																		
A 基幹事業																		
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市町村名	事業実施期間（年度）						全体事業費 (百万円)	費用便益比	個別施設計画 策定状況	備考
									H27	H28	H29	H30	R1	R2				
A1 地域住宅計画に基づく事業（基幹事業）																		
1-A1-1	住宅	一般	中津川市	直接	市	公営住宅等ストック総合改善事業	既存市営住宅の安全性確保・居住性向上・長寿命化型改善	中津川市							321		策定済	
1-A1-2	住宅	一般	中津川市	直接	市	空家再生等推進事業	空き家対策推進特別措置法に基づく空き家等対策計画策定のための実態把握調査	中津川市							3			
Ac 地域住宅計画に基づく事業（提案事業）																		
1-Ac-1	住宅	一般	中津川市	直接	市	危険住宅除却事業	老朽した公営住宅等の解体除去	中津川市							21		策定済	
1-Ac-2	住宅	一般	中津川市	直接	市	危険民間家屋除却事業	老朽した危険民間家屋の除去	中津川市							16			
1-Ac-3	住宅	一般	中津川市	間接	個人	住宅リフォーム補助事業	耐震改修に併せて行うリフォーム工事補助	中津川市							24			
1-Ac-4	住宅	一般	中津川市	間接	個人	空家再生事業（家賃補助）	低所得世帯対象の民間賃貸住宅（空家）家賃補助	中津川市							4			
A2 基幹事業（地域住宅計画に基づく事業以外の事業）																		
1-A2-1	住宅	一般	中津川市	直/間	市/個人	街なみ環境整備事業	本町街なみ環境の整備、住宅修景補助	中津川市							73			
									合計			462						
B 関連社会資本整備事業（該当なし）																		
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	要素となる事業名	事業内容 (延長・面積等)	市町村名	事業実施期間（年度）						全体事業費 (百万円)	費用便益比	個別施設計画 策定状況	備考
									H27	H28	H29	H30	R1	R2				
									合計			0						
C 効果促進事業																		
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	要素となる事業名	事業内容	市町村名 港湾・地区名	事業実施期間（年度）						全体事業費 (百万円)	備考		
									H27	H28	H29	H30	R1	R2				
1-C-1	住宅	一般	中津川市	間接	個人	住宅等修景補助事業	建物等修景補助（本町以外）	中津川市							10			
1-C-2	住宅	一般	中津川市	間接	団体	緑化・景観活動等支援事業	植栽、花飾り活動等補助	中津川市							10			
1-C-3	住宅	一般	中津川市	直接	市	文化財標柱・説明板等整備事業	標柱、説明板の整備	中津川市							5			
1-C-4	住宅	一般	中津川市	直接	市	中山道古建築調査事業	建築物等調査	中津川市							1			
1-C-5	住宅	一般	中津川市	直接	市	景観計画見直し事業	景観活動の位置づけ等	中津川市							6			
									合計			32						

番号	一体的に実施することにより期待される効果	備考
1-C-1	本町(中津川宿)以外の2宿(馬籠宿、落合宿)も併せて一体的に景観形成することで、中山道に沿って歴史ある街なみや景観を歩いて楽しむ観光客を本町にも呼び込むことができる。	
1-C-2	街なみ環境の整備及び建築物等の修景と併せて、緑化・景観活動等を実施することにより、統一的なまちなみ景観を演出することができる。	
1-C-3	説明板等により中山道が設置された当時や宿場町が発展し歴史的景観が形成された背景等を来訪者に伝えることで、「誰もが訪れたいくなるまちづくり」を推進することができる。	
1-C-4	中山道の景観上のシンボルとなる建築物の保全を推進することで、中山道に沿って歴史ある街なみや景観を歩いて楽しむ観光客を本町にも呼び込むことができる。	
1-C-5	街なみ環境整備事業により整備された中山道沿道地区の魅力について、本事業にて団体等における景観活動のあり方を位置づけ、支援することで中山道沿道景観を更に高めることができる。	

D 社会資本整備円滑化地籍整備事業

番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	要素となる事業名(事業箇所)	事業内容(面積等)	市町村名	事業実施期間(年度)						全体事業費(百万円)	備考	
									H29	H30	R1	R2	R3	R4			
										合計							
番号	一体的に実施することにより期待される効果													備考			

交付金の執行状況

(単位:百万円)

	H27	H28	H29	H30	R1	R2
配分額 (a)	42	19	23	18	17	15
計画別流用 増△減額 (b)	4	0	0	0	0	0
交付額 (c=a+b)	46	19	23	18	17	15
前年度からの繰越額 (d)	0	0	0	0	0	1
支払済額 (e)	46	19	23	18	17	15
翌年度繰越額 (f)	0	0	0	0	0	0
うち未契約繰越額 (g)	0	0	0	0	0	0
不用額 (h = c+d-e-f)	0	0	0	0	0	0
未契約繰越+不用率 (h = (g+h)/(c+d))	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
未契約繰越+不用率が10%を超えている 場合その理由						

- ※ 平成26年度以降の各年度の決算額を記載。
- ※ 平成28年度は、決算額が確定でき次第記載。