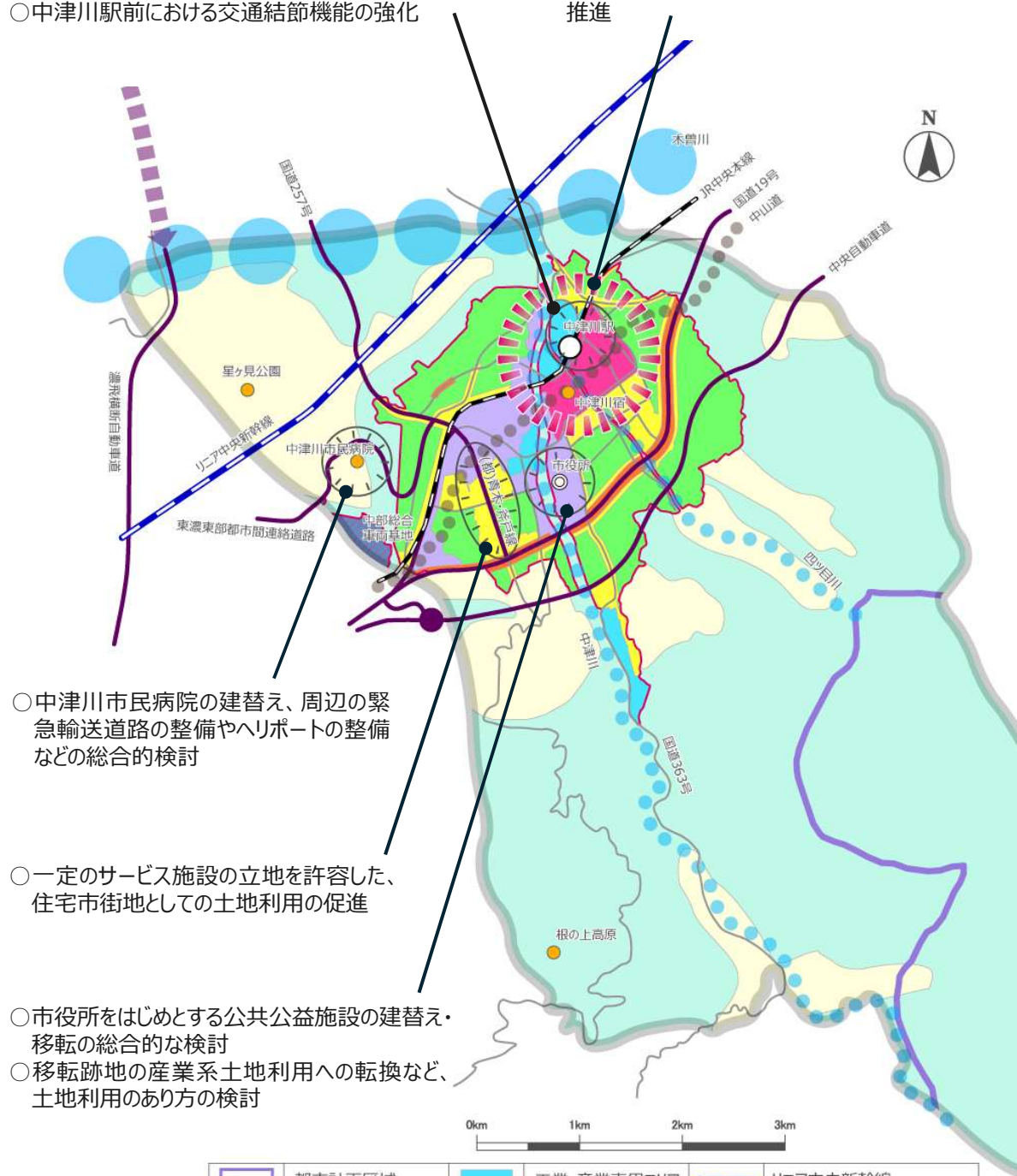


■ 中津地区のまちづくり構想

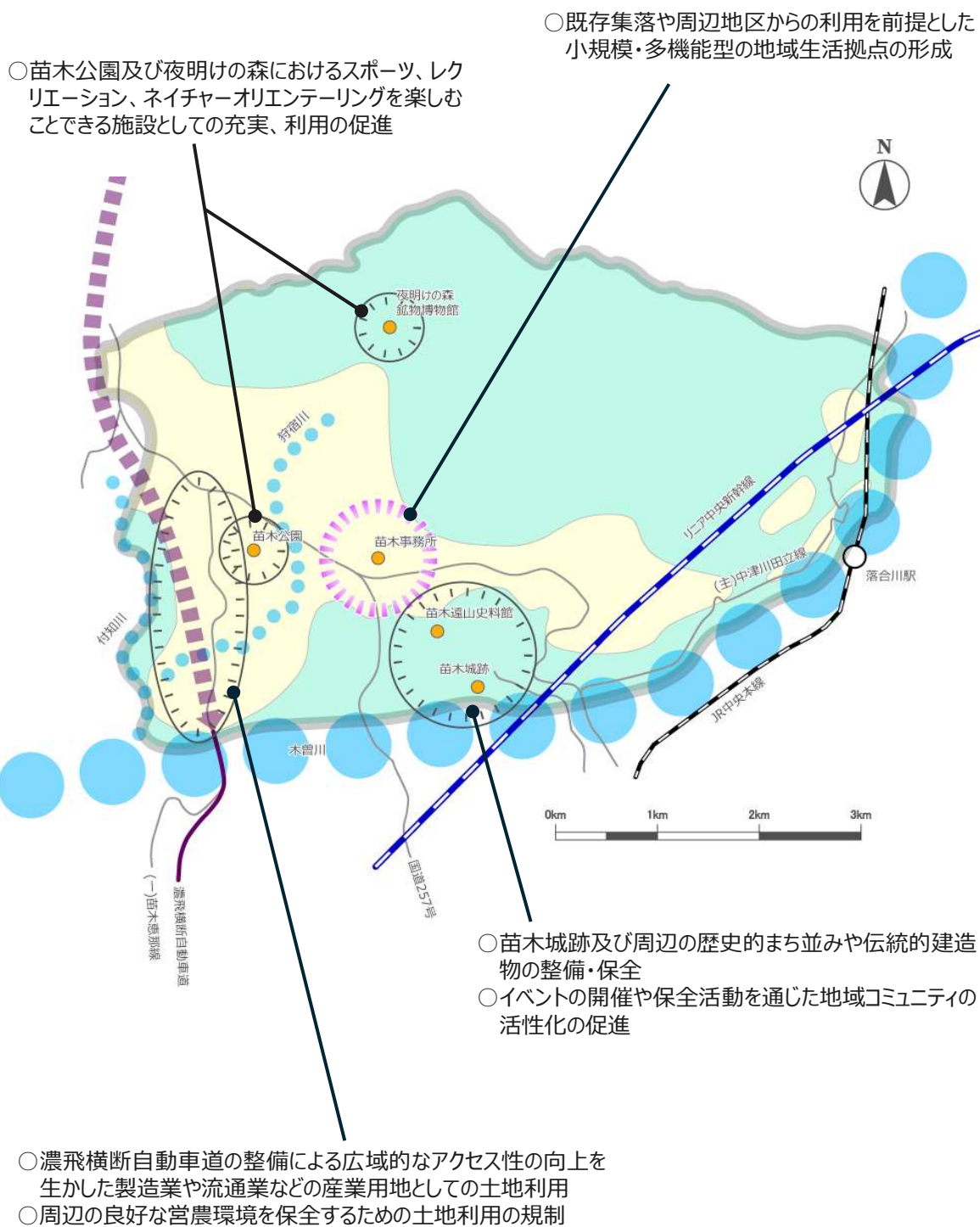
- にぎわいプラザの跡地利用を中心とした来街者を出迎えるまちの顔としてふさわしい空間の整備
- 中津川駅前における交通結節機能の強化
- 都市機能の誘導と歴史・文化資源の活用による、にぎわいにあふれるまちづくりの推進



- 中津川市民病院の建替え、周辺の緊急輸送道路の整備やヘリポートの整備などの総合的検討
- 一定のサービス施設の立地を許容した、住宅市街地としての土地利用の促進
- 市役所をはじめとする公共公益施設の建替え・移転の総合的な検討
- 移転跡地の産業系土地利用への転換など、土地利用のあり方の検討

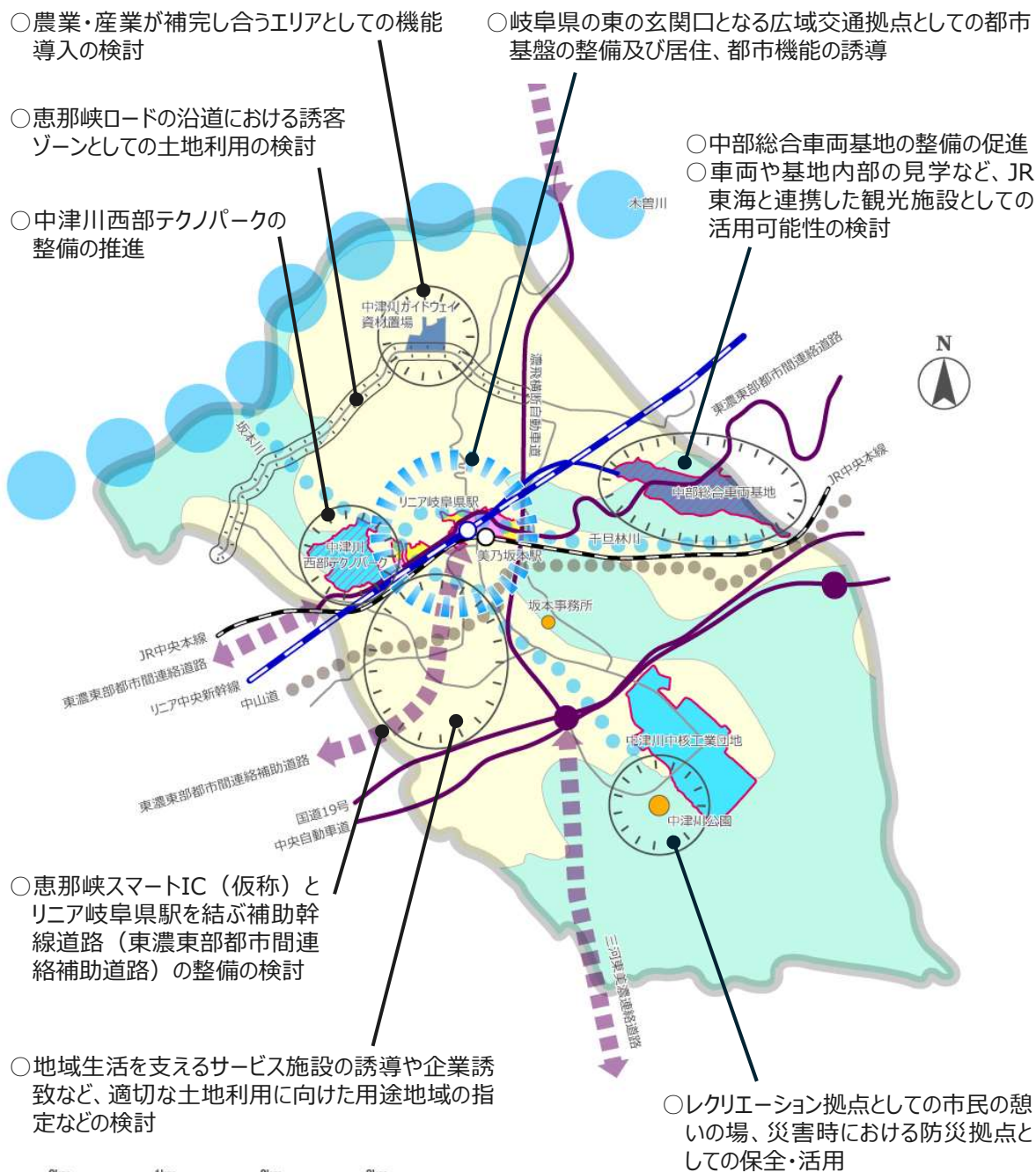
	都市計画区域		工業・産業専用エリア		リニア中央新幹線
	用途地域		住工共存エリア		JR中央本線
	都市拠点		リニア関連施設エリア		広域幹線道路
	住居専用エリア		集落・農業ゾーン		広域幹線道路（構想・計画）
	一般住居エリア		森林ゾーン		幹線道路
	中心市街地エリア		用途地域検討エリア		中山道
	沿道サービスエリア				主要施設・資源
					河川

■ 苗木地区のまちづくり構想



	地域生活拠点		リニア中央新幹線		幹線道路
	集落・農業ゾーン		JR中央本線		中山道
	森林ゾーン		広域幹線道路		主要施設・資源
			広域幹線道路（構想・計画）		河川

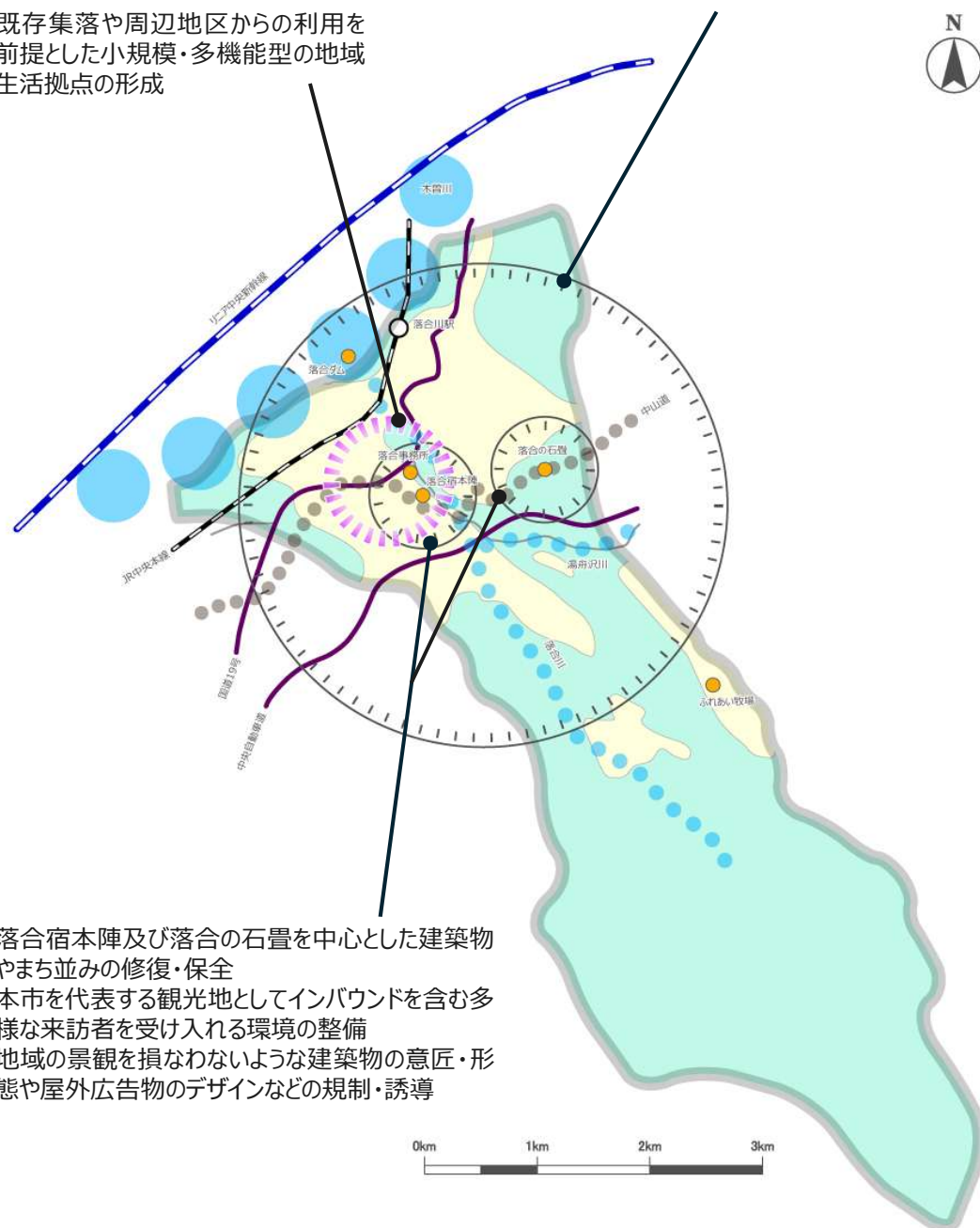
■坂本地区のまちづくり構想



	用途地域		リニア中央新幹線
	広域交通拠点		JR中央本線
	一般住居エリア		広域幹線道路
	リニア駅周辺エリア		広域幹線道路（構想・計画）
	工業・産業専用エリア		幹線道路
	リニア関連施設エリア		中山道
	集落・農業ゾーン		主要施設・資源
	森林ゾーン		河川
	用途地域検討エリア		

■ 落合地区のまちづくり構想

- 既存集落や周辺地区からの利用を前提とした小規模・多機能型の地域生活拠点の形成
- 本市のシンボリックな景観としての棚田や緑豊かな丘陵地景観の保全
- 災害危険性の高いエリアにおける都市的土地利用への転換の抑制
- 
- 



- 落合宿本陣及び落合の石畳を中心とした建築物やまち並みの修復・保全
- 本市を代表する観光地としてインバウンドを含む多様な来訪者を受け入れる環境の整備
- 地域の景観を損なわないような建築物の意匠・形態や屋外広告物のデザインなどの規制・誘導

	地域生活拠点		リニア中央新幹線		中山道
	集落・農業ゾーン		JR中央本線		主要施設・資源
	森林ゾーン		広域幹線道路		河川
			幹線道路		