

中津川都市計画総括図

用途地域による建築物の用途制限の概要

用途地域	第一種低層住居専用地域	第二種低層住居専用地域	第一種中高層住居専用地域	第二種中高層住居専用地域	第一種住居地域	第二種住居地域	準住居地域	近隣商業地域	商業地域	準工業地域	工業地域	工業専用地域
第一種低層住居専用地域	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
第二種低層住居専用地域	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
第一種中高層住居専用地域	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
第二種中高層住居専用地域	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
第一種住居地域	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
第二種住居地域	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
準住居地域	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
近隣商業地域	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
商業地域	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
準工業地域	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
工業地域	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
工業専用地域	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○



中津川都市計画区域面積 13,029ha
 用途地域面積 909ha
 中津川市の位置・面積・広さ
 位置 東経137度30分12秒 北緯35度29分19秒
 面積 325.11ヘクタール
 広さ 東西約28キロメートル 南北約49キロメートル

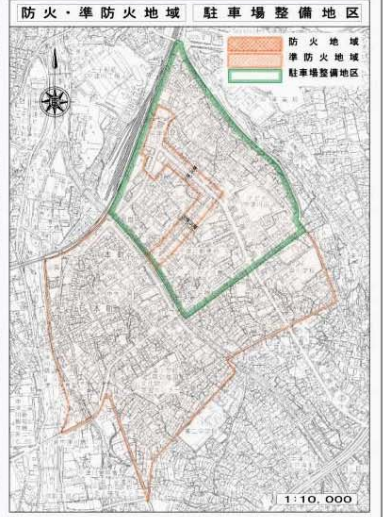
都市計画道路名称

路線番号	名称	延長
3-4-1	第一種幹線	21.5m
3-4-2	第二種幹線	1,410
3-4-3	第三種幹線	1,680
3-4-4	四種幹線	2,180
3-4-5	五種幹線	780
3-5-6	六種幹線	12,570
3-5-7	七種幹線	2,280
3-5-8	八種幹線	5,840
3-5-9	九種幹線	880
3-5-10	十種幹線	120
3-5-11	十一種幹線	450
3-5-12	十二種幹線	670
3-4-13	十三種幹線	1,720
3-5-14	十四種幹線	3,430
3-5-15	十五種幹線	2,980
3-4-16	十六種幹線	2,080
3-6-17	十七種幹線	480
3-7-1	十八種幹線	2,280
合計	1号線	41,920

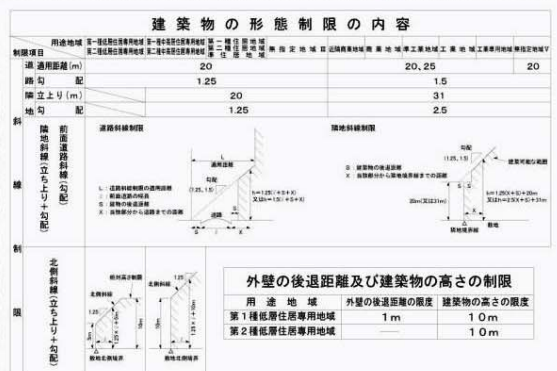
公園の名称

公園番号	名称	面積
2-2-1	第一種公園	0.22ha
2-2-2	第二種公園	0.14
2-2-3	第三種公園	1.20
2-2-4	第四種公園	1.10
2-2-5	第五種公園	4.20
2-2-6	第六種公園	34.40
2-2-7	第七種公園	8.80
2-2-8	第八種公園	1.00
2-2-9	第九種公園	0.87
2-2-10	第十種公園	15.10
合計	1号線	59.02

中津川・恵北環境施設組合ごみ処理場
 中津川市環境センター



- (都市計画区域変更) 岐阜県告示第989号 昭和45年12月25日
- (建築形態規制変更) 岐阜県告示第40号 平成16年1月16日
- (用途地域決定) 中津川市告示第53号 平成19年6月6日
- (防火・準防火地域変更) 中津川市告示第10号 平成8年2月1日
- (高度利用地区変更) 中津川市告示第20号 昭和51年10月8日
- (都市計画駐車場整備地区変更) 中津川市告示第11号 平成8年2月1日
- (都市計画駐車場) 中津川市告示第38号 昭和50年9月30日
- (都市計画道路変更) 中津川市告示第38号 平成4年10月19日
- (都市計画公園変更) 岐阜県告示第610号 平成19年10月23日
- (市街地再開発事業変更) 岐阜県告示第708号 昭和50年9月30日



凡例

変更後	変更前
	

凡例

行政区域	略称	例
第一種低層住居専用地域	1低	防火地域(上図)
第二種低層住居専用地域	2低	準防火地域(上図)
第一種中高層住居専用地域	1中高	高度利用地区
第二種中高層住居専用地域	2中高	駐車場整備地区(上図)
第一種住居地域	1住	無指定地域Ⅲ
第二種住居地域	2住	無指定地域Ⅴ
準住居地域	準住	都市計画道路
近隣商業地域	近商	都市計画公園
商業地域	商業	都市計画自動車駐車場
準工業地域	準工	その他の都市施設
工業地域	工業	
工業専用地域	工業	
1住	用途の総称	都市公園
容積率(%)		
建ぺい率(%)		
その他		

岐阜県中津川市