

中津川西部テクノパーク建設推進協議会 役員会 次第

平成 31 年 3 月 19 日（木） 14 : 00～
坂本事務所 コミュニティ・ルーム

1. あいさつ

2. 議事

■平成 30 年度実施事業の報告

- ・用地（境界）測量業務
- ・環境影響評価に係る現地調査業務
- ・立木補償調査業務

■平成 31 年度事業計画について

- ・環境影響評価に係る現地調査及び予測評価業務
- ・土地鑑定評価業務
- ・用地買収

3. その他



■平成30年度事業報告

1. 中津川西部テクノパーク用地測量業務

【事業概要】

- ・境界確認、測量業務 A≒16.9ha
- ・地権者数 50人（全体）

【事業内容】

- ・現地踏査・境界杭確認
- ・土地登記簿等調査
- ・仮境界杭設置、境界測量
- ・境界確認立会い
- ・用地測量

【受託業者名】

- ・株式会社トライ（岐阜県中津川市） 代表取締役 田口義也

2. 中津川西部テクノパーク整備事業に係る環境影響評価業務

【事業概要】

- ・周辺環境の現況調査・把握（夏季・秋季・冬季）
（春季現況調査、評価・予測業務はH31年度実施）
- ・調査区域 テクノパーク計画区域及びその周辺

【事業内容】

- ・大気・粉じん、悪臭、騒音・振動、水質・地下水、土壌汚染、動植物、景観資源、日照阻害
※地下水については地質調査結果を踏まえ、一部を省略。

【受託業者名】

- ・一般財団法人 岐阜県公衆衛生検査センター 理事長 片桐卓郎

【調査結果（途中経過）】

- ・動物の生息状況

※動物の種名については、貴重種保護の観点からHP上には記載しておりません。

- ・植物の生息状況

※植物の種名については、貴重種保護の観点からHP上には記載しておりません。

3. 中津川西部テクノパーク立木調査業務

【事業概要】

- ・境界確認、測量業務 A≒24.6ha
- ・地権者数 50人（全体）

【受託業者名】

- ・株式会社トライ（岐阜県中津川市） 代表取締役 田口義也

■平成31年度事業計画

1. 中津川西部テクノパーク整備事業に係る環境影響評価業務

【事業概要】

- ・周辺環境の現況調査・把握（早春季・春季）
- ・評価・予測（評価・予測結果において環境保全に必要な措置を基本設計に盛り込む。）
- ・調査区域 テクノパーク計画区域及びその周辺

【事業内容】

- ・大気・粉じん、悪臭、騒音・振動、水質・地下水、土壌汚染、動植物、景観資源、日照障害
※地下水については地質調査結果を踏まえ、一部を省略。

【受託業者名】

- ・一般財団法人 岐阜県公衆衛生検査センター 理事長 片桐卓郎

2. 基本設計業務

- ・これまでに実施した土地履歴や地質調査を基礎資料とし、基本計画において整理した各種法令に基づく規制等や計画図より、基本的な構造や配置、数量や金額をまとめます。
- ・業務内容 施設配置計画、整地設計、道路設計、配水設計、公園緑地設計等

3. 土地鑑定評価業務

- ・境界測量により確定したテクノパーク区域内の土地を画地（一筆）毎に鑑定・評価し、売買単価を算出します。

4. 用地交渉

- ・土地鑑定評価終了後、計画区域内の土地の用地交渉を行い、用地取得を進めます。

5. 事業スケジュール（単年度）

	平成31年度（2019年度）												摘要		
	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月			
環境影響評価 （自主調査）	早春季・春季調査・まとめ					予測・評価									
基本設計	→														
土地鑑定評価	→														
用地交渉・取得							→								

➤ 中津川西部テクノパーク建設推進協議会役員名簿



■ 協議会組織

役 職	氏 名	団体・所属
最 高 顧 問		坂本区長会
会 長		坂本第7区（区長）
副 会 長		坂本第6区（区長）
//		公益財団法人茄子川地域振興財団
書 記		坂本第8区（区長）
委 員		坂本第6区（地域代表）
//		坂本第7区（地域代表）
//		坂本第8区（地域代表）
//		坂本第6区（地権者代表）
//		坂本第7区（地権者代表）
//		坂本第8区（地権者代表）
//		農業委員
//		日影用水組合
相 談 役		中津川市議会議員
//		中津川市議会議員
//		中津川市議会議員
//		坂本区長会
//		坂本区長会