

中心市街地と新幹線駅が別のエリアに位置する都市の状況（視察先事例より）

新幹線路線名	東北・北海道新幹線	北陸新幹線		東海道新幹線	九州新幹線			参考 リニア中央新幹線
新幹線駅名	新青森駅 (しんあおもりえき)	上越妙高駅 (じょうえつみょうこうえき)	黒部宇奈月温泉駅 (くろべうなづきおんせんえき)	三河安城駅 (みかわあんじょうえき)	新鳥栖駅 (しんとすえき)	筑後船小屋駅 (ちくごふなごやえき)	新八代駅 (しんやつしろえき)	リニア岐阜県駅
所在地	青森県青森市	新潟県上越市	富山県黒部市	愛知県安城市	佐賀県鳥栖市	福岡県筑後市	熊本県八代市	岐阜県中津川市
人口 (H31.4.1時点)	282,061人	190,532人	41,260人	189,331人	73,446人	49,173人	127,306人	78,486人
開業年月	H22.12月	H27.3月	H27.3月	S63.3月	H23.3月	H23.3月	H16.3月	R9年予定
乗入路線	東北新幹線、北海道新幹線、奥羽本線	北陸新幹線、妙高はねうまライン	北陸新幹線、富山地方鉄道本線	東海道新幹線、東海道本線	九州新幹線、長崎本線	九州新幹線、鹿児島本線	九州新幹線、鹿児島本線	リニア中央新幹線、中央本線
乗車人数(日)	4,122人(平成29年)	2,171人(平成29年)	898人(平成28年)	6,760人(平成28年)	1,577人(平成29年)	1,120人(平成29年)	2,119人(平成29年)	約3,500人想定
停車本数(日)	上り29本、下り15本	上り16本、下り15本	上り15本、下り15本	上り31本、下り32本	上り50本、下り50本	上り28本、下り25本	上り24本、下り22本	未定
中心市街地 (中心部)の 位置関係	新幹線駅の西約3.9kmに JR青森駅(中心市街地)	新幹線駅の北約4kmに JR高田駅(中心市街地)	新幹線駅の西約3.5kmに 電鉄黒部駅(中心地)	新幹線駅の東約2.8kmに JR安城駅(中心市街地)	新幹線駅の東約3.1kmに JR鳥栖駅(中心市街地)	新幹線駅の北約4kmに JR羽犬塚駅(中心地)	新幹線駅の西約2.7kmに JR八代駅(中心市街地)	新幹線駅の東約6.4kmに JR中津川駅(中心市街地)
中心市街地 (中心部)への アクセス	<ul style="list-style-type: none"> ■鉄道 新青森駅→青森駅 1時間2-4本 所要時間 約6分 運賃190円 ■バス 所要時間 約20分 運賃310円 ■タクシー 所要時間 約14分 運賃約1,800円 ■レンタカー 所要時間 約14分 ■徒歩 所要時間 約1時間 	<ul style="list-style-type: none"> ■鉄道 妙高はねうまライン 上越妙高駅→高田駅 1時間1-2本 所要時間 約6分 運賃190円 ■バス 所要時間 約15分 運賃270円 ■タクシー 所要時間 約13分 運賃約1,500円 ■レンタカー 所要時間 約13分 ■徒歩 所要時間 約55分 	<ul style="list-style-type: none"> ■鉄道 富山地方鉄道本線 新黒部駅→電鉄黒部駅 1時間1-2本 所要時間 約7分 運賃310円 ■バス 所要時間 約20分 運賃300円 ■タクシー 所要時間 約12分 運賃約1,500円 ■レンタカー 所要時間 約12分 ■徒歩 所要時間 約42分 	<ul style="list-style-type: none"> ■鉄道 東海道本線 三河安城駅→安城駅 1時間2本 所要時間 約3分 運賃140円 ■バス 所要時間 約15分 運賃300円 ■タクシー 所要時間 約8分 運賃約1,200円 ■レンタカー 所要時間 約8分 ■徒歩 所要時間 約35分 	<ul style="list-style-type: none"> ■鉄道 長崎本線 新鳥栖駅→鳥栖駅 1時間1-2本 所要時間 約4分 運賃160円 ■バス 所要時間 約11分 運賃160円 ■タクシー 所要時間 約11分 運賃約1,300円 ■レンタカー 所要時間 約11分 ■徒歩 所要時間 約40分 	<ul style="list-style-type: none"> ■鉄道 鹿児島本線 筑後船小屋駅→羽犬塚駅 1時間2本 所要時間 約3分 運賃210円 ■バス 所要時間 約13分 運賃220円 ■タクシー 所要時間 約10分 運賃約1,500円 ■レンタカー 所要時間 約10分 ■徒歩 所要時間 約48分 	<ul style="list-style-type: none"> ■鉄道 鹿児島本線 新八代駅→八代駅 1時間2-5本 所要時間 約4分 運賃160円 ■バス 所要時間 約13分 運賃150円 ■タクシー 所要時間 約10分 運賃約1,300円 ■レンタカー 所要時間 約10分 ■徒歩 所要時間 約35分 	<ul style="list-style-type: none"> (美乃坂本駅の現状) ■鉄道 中央本線 美乃坂本駅→中津川駅 1時間2-3本 所要時間 約6分 運賃200円 ■バス 所要時間 約35分 運賃640円 ■タクシー 所要時間 約18分 運賃約3,000円 ■徒歩 所要時間 約1時間30分
現状と まちづくりの考え方	<ul style="list-style-type: none"> ・コンパクトシティ及び中心市街地活性化の推進は、市政の重点課題 ・新青森駅(新幹線駅)は首都圏と繋がる交通結節点及び玄関口とした機能に特化 ・青森駅(中心市街地)は、観光客を迎える「市の顔」であり、市民生活と密接な交流の場と位置づけ 	<ul style="list-style-type: none"> ・中心市街地に都市機能や商業機能、歴史的文化的資産が集積 ・中心市街地が教育・文化活動、商業の中心的存在 	<ul style="list-style-type: none"> ・新幹線駅周辺では駅前広場や駐車場の整備のほか、大きな開発はなく、中心部である黒部駅周辺に過去からの公共施設等都市機能が集積 	<ul style="list-style-type: none"> ・都市拠点である中心市街地に都市機能を集積 ・中心市街地に市民生活に密着した集客性の高い都市機能を強化 ・中心市街地の商店街に回遊する仕掛けをつくることにより、日常的ににぎわいのあるまちへの定着を図る。 ・新幹線駅周辺は、駐車場、ビジネスホテル機能等集積 	<ul style="list-style-type: none"> ・新鳥栖駅(新幹線駅)は、関西圏、首都圏など広域とつながるまちの玄関口と位置づけ ・中心市街地にある鳥栖駅は、九州の近隣都市とつながるまちの玄関口と位置付けるとともに、商業、業務機能の集積と都市部を形成 	<ul style="list-style-type: none"> ・新幹線駅周辺には、県営公園、九州芸文館といった文化施設や福岡ソフトバンクホークスの2軍グラウンド、イベント広場があり、観光客利用も目的においた整備 ・中心部である羽犬塚駅周辺には市役所機能のほか、既存の社会資本が引き続き存在 	<ul style="list-style-type: none"> ・すでに一定の社会資本が整備されている中心市街地を「まちの顔」として位置づけ、地域コミュニティの拠点としている。 	<ul style="list-style-type: none"> (中津川市都市計画マスタープランより) ・中心市街地エリアは商業・業務機能の集積を図り、本市の顔として、中心的な役割を担う「都市拠点」と位置付ける。 ・リニア駅周辺のエリアは、「広域交通拠点」として位置づけ、「都市拠点」との連携・機能分担を図りながら、共に都市機能を効果的に発揮できるまちづくりを推進する。
参考になる点	<p>①新幹線駅を「首都圏等とつながる玄関口」及び「広域とつながる交通結節点」と位置づける一方、在来線駅周辺の既に社会資本が整備されている中心市街地を「まちの顔」として、にぎわいや居住、交流につながる都市機能を集積している。</p> <p>②新幹線駅からのアクセスは、利用者の目的(地)に応じて、鉄道以外にもレンタカー、中心市街地や観光地と繋がるバスなど、利便性と多様性を持たせた整備がされている。</p> <p>③観光客やビジネス客等を中心市街地に引き込むために、立ち寄りたいたいと思わせるそのまちらしさの特色づくりと飲食や宿泊などおもてなし機能の整備などが行われている。 (例 青森市:ねぶたの家ワ・ラッセ、上越市:町屋や寺院群など歴史的・文化的資源の活用、安城市:学び・健やか・交わりの場(「アンフォーレ」)の整備など)</p>							