

農振除外要望内容確認シート

作成者： _____ 年 月 日 作成

相談者は誰ですか

| | | | |
|-----|---------------------|-----|--|
| 住 所 | | | |
| 氏 名 | | 連絡先 | |
| 身 分 | (例) 土地所有者本人、行政書士 など | | |

転用事業者は誰ですか

| | | | |
|----------------|--|-----|--|
| 住 所 | | | |
| 氏 名 | | 連絡先 | |
| 土地所有者との関係 | | | |
| 個人事業主、法人の場合は業種 | | | |

除外を要望する土地はどこですか

| 土地の所在 (大字・字・地番) | 登記面積 | 除外要望面積 | 地目 | | 土地所有者 | 耕作状況 | 国交付金加入状況 | |
|--------------------|------|--------|----|----|-------|------|----------|-----|
| | (㎡) | (㎡) | 台帳 | 現況 | 氏 名 | | 中山間 | 多面的 |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |

農振除外要望内容確認シート

除外要望地に農業公共投資（圃場整備）は実施されていますか はい いいえ

【はい】の場合は実施内容

| | | | |
|-----|------|------|--|
| 事業名 | | 地区名 | |
| 工区名 | 施工面積 | 事業主体 | |
| 完了日 | | | |

除外目的は何ですか

| |
|--|
| <input type="checkbox"/> 農家住宅 <input type="checkbox"/> 農家分家住宅 <input type="checkbox"/> 一般住宅 <input type="checkbox"/> 駐車場 <input type="checkbox"/> 資材置場 <input type="checkbox"/> その他 【その他】の場合は内容 |
|--|

除外目的は転用事業者自らが行うもの（転用事業者が駐車場等に転用して他人に貸し出すものではない）ですか はい いいえ

※【いいえ】の場合は除外の必要性等の観点から原則として認めていません

以下の項目について具体的に記入してください

| | |
|---|------------|
| ① | 除外要望内容の必要性 |
| ② | 除外要望内容の緊急性 |

農振除外要望内容確認シート

| | | |
|---|---|--|
| | 農地法第3条で土地を取得した場合は耕作の有無 <input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし 【なし】の場合は第3条で土地を取得した経緯および耕作しなかった理由 | |
| | 除外された場合の農地区分 | <input type="checkbox"/> 第1種農地 <input type="checkbox"/> 第2種農地 <input type="checkbox"/> 第3種農地 |
| | 農地区分の根拠 | |
| | 農地転用の許可見込み | <input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし |
| | 【あり】の場合は許可区分 | |
| | ・都市計画法関係（都市建築課） | |
| ⑥ | 都市計画区域の区分 | <input type="checkbox"/> 非線引都市計画区域（用途地域外） <input type="checkbox"/> 区域外 |
| | ・建築基準法関係（都市建築課） <input type="checkbox"/> 該当なし | |
| | 住宅建築の場合、接道要件は満たしていますか <input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ 【はい】の場合は接道している道路の幅員、道路種別 | |
| | ※幅員が4メートルを下回る場合は建築基準法上の「みなし道路」または「43条但し書き道路」等の例外規定に該当するか <input type="checkbox"/> はい <input type="checkbox"/> いいえ | |
| | ・宅地造成等規制法関係（管理課） <input type="checkbox"/> 該当なし | |
| | 1,000㎡を超える造成の場合、宅地造成の許可見込みがあるか <input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし 【あり】の場合は確認事項、指摘事項があれば記載 | |

農振除外要望内容確認シート

| | |
|-----|--|
| ⑦ | <p>除外要望地を転用することにより、農地の集団化や連担性を損なったり、効率的な農業経営のための農地利用集積や認定農業者の農業利用、もしくは農道等の機能や日照・通風等により、他の農地に支障を及ぼすことはありませんか</p> <p><input type="checkbox"/>はい <input type="checkbox"/>いいえ</p> <p>【はい】の場合はその理由 農地の集団化等に影響がない理由</p> <p>他の農地への支障がない理由</p> |
| その他 | <p>転用目的が【駐車場】の場合、現在駐車場を所有もしくは借用していますか</p> <p><input type="checkbox"/>はい <input type="checkbox"/>いいえ</p> <p>【はい】の場合は現在の駐車場の台数および利用状況、不足する駐車場台数等を詳細に記載</p> |
| その他 | <p>転用目的が【資材置場】もしくは倉庫等の場合、現在資材置場等を所有もしくは貸借していますか <input type="checkbox"/>はい <input type="checkbox"/>いいえ</p> <p>【はい】の場合は現在の稼働状況、設置する資材等の種類、量、搬入出のサイクルについて詳細に記載</p> |