

◆市有財産（施設）運用管理マスタープラン実施計画

●維持管理費 6 億円の削減目標を実現するために

1. 第一段階

策定した、市有財産（施設）運用管理マスタープラン実施計画を着実に進める
再編方針の前倒しが可能な施設は、関係課と協議し前倒しを実施

2. 第二段階

「検討中」については、平成 28 年度までに計画を策定し、早期に実施する

3. 第三段階

「継続保全」とした施設についても更なる見直しを行う

	件数	維持管理費計(百万円)
継続保全	350	2,156
検討中	99	379

○削減効果について

- ・ 再編方針を実施することによる削減効果は、「維持管理費」と「施設を再編した場合に無くなる事業費」の合計とする
- ・ 事業費は、施設カルテに掲載されている事業費のほか、人件費の削減効果を合算して計算
- ・ 人件費は、職員が施設業務に携わっている時間から算定

●再編方針実施件数（単位：件）

再編方針\年度	H26	H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33-H45	計
民間移譲	0	2	5	4	4	15	20	0	50
地域移譲	0	4	2	4	8	8	11	0	37
統合・縮小	2	3	0	1	2	4	7	52	71
用途廃止	5	8	5	4	5	4	12	9	52
計	7	17	12	13	19	31	50	61	210

●削減効果（単位：百万円）

再編方針\年度	H26	H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33-H45	計
民間移譲	0.0	0.3	23.8	98.7	8.8	19.3	42.4	0.0	193.3
地域移譲	0.0	0.0	0.6	5.4	5.7	11.8	5.6	0.0	29.1
統合・縮小	5.4	2.9	0.0	0.2	3.5	5.4	42.2	14.4	74.0
用途廃止	8.2	12.5	1.1	1.6	152.4	3.3	45.2	4.5	228.8
小計	13.6	15.7	25.5	105.9	170.4	39.8	135.4	18.9	525.2
合計	506.3							18.9	525.2
目標	600.0							-	

※ 平成 32 年度までの削減効果は、およそ 5 億円であり、目標額の 6 億円に達していない。

※ 合併後の市域全体を見渡した市有施設の再編と効率的な運営を行うためには、検討中施設の早期着手、再編方針の更なる見直しが必要である。

平成 27 年度再編方針実施施設一覧

施設番号	主体施設名称	施設所管部	現場担当課	再編方針	計(百万円)
120101	消防本部・中消防署	消防本部	消防総務課	統合	2.5
120102	中津川市消防センター	消防本部	消防総務課	統合	0.1
240305	うろぼしクリーンセンター	水道部	浄化管理センター	用途廃止	10.0
421216	高山生活改善センター	定住推進部	福岡地域福祉課	用途廃止	0.0
421217	高山区民会館	定住推進部	福岡地域福祉課	地域移譲	0.0
421218	下野いきいき会館	定住推進部	福岡地域福祉課	地域移譲	0.0
421219	旧田瀬区事務所	定住推進部	福岡地域福祉課	用途廃止	0.0
421220	田瀬区民会館(農村総合管理施設)	定住推進部	福岡地域福祉課	地域移譲	0.0
521008	青少年旅行村	商工観光部	加子母総合事務所	民間移譲	0.2
560203	青邨記念館	文化スポーツ部	鉾物博物館	用途廃止	0.1
610819	樋ヶ沢団地(1)	基盤整備部	建築住宅課	用途廃止	1.2
611028	須母田団地	基盤整備部	建築住宅課	用途廃止	0.6
650907	紙屋団地(1)	基盤整備部	建築住宅課	用途廃止	0.2
651113	富田団地	基盤整備部	建築住宅課	用途廃止	0.2
721013	加子母教員住宅	教育委員会事務局	教育企画課	縮小	0.3
801215	福岡農産物加工施設	農林部	福岡地域福祉課	民間移譲	0.1
4212151.4	福岡区民会館	定住推進部	福岡地域福祉課	地域移譲	0.0
合計		(件)	17	(百万円)	15.7

平成 28 年度再編方針実施施設一覧

施設番号	主体施設名称	施設所管部	現場担当課	再編方針	計(百万円)
330203	介護実習センター	健康福祉部	高齢支援課	民間移譲	1.6
331225	福岡デイサービスセンター	健康福祉部	福岡地域福祉課	民間移譲	1.0
331226	福岡ショートステイ事業所	健康福祉部	福岡地域福祉課	民間移譲	0.5
361310	蛭川医師住宅(1)	健康福祉部	国保川上診療所	用途廃止	0.3
361311	蛭川医師住宅(2)	健康福祉部	国保川上診療所	用途廃止	0.3
511355	蛭川ミニゴルフ場	文化スポーツ部	蛭川総合事務所	用途廃止	0.2
521006	渡合キャンプ場	商工観光部	加子母総合事務所	地域移譲	0.3
550704	木曽ごへー本舗	商工観光部	山口総合事務所	民間移譲	0.2
611344	田原団地	基盤整備部	建築住宅課	用途廃止	0.2
650102	旧市営	基盤整備部	建築住宅課	用途廃止	0.1
760103	小鳩保育園	教育委員会事務局	幼児教育課	民間移譲	20.4
801010	木匠塾渡合の家	農林部	加子母総合事務所	地域移譲	0.3
合計		(件)	12	(百万円)	25.5

平成 29 年度再編方針実施施設一覧

施設番号	主体施設名称	施設所管部	現場担当課	再編方針	計(百万円)
360909	川上医師住宅	健康福祉部	国保川上診療所	用途廃止	0.4
420607	神坂生活改善センター	農林部	農業振興課	地域移譲	0.4
420809	上野地区集会場	総務部	坂下地域福祉課	地域移譲	0.2
420810	上野多目的施設	総務部	坂下地域福祉課	地域移譲	0.2
510108	子野プール	文化スポーツ部	スポーツ課	地域移譲	4.6
511250	福岡弓道場	文化スポーツ部	福岡地域福祉課	統合	0.2
520601	けやき平緑地利用施設	商工観光部	観光課	用途廃止	0.5
540601	健康温泉館クアリゾート湯舟沢	商工観光部	観光課	民間移譲	97.2
540702	馬籠温泉スタンド	商工観光部	山口総合事務所	民間移譲	0.3
540903	川上夕森荘	商工観光課	川上総合事務所	民間移譲	0.2
550102	駅前市営駐車場	商工観光部	商業振興課	民間移譲	1.0
610101	大平団地	基盤整備部	建築住宅課	用途廃止	0.5
650906	奥屋住宅	基盤整備部	建築住宅課	用途廃止	0.2
合計		(件)	13	(百万円)	105.9

平成 30 年度再編方針実施施設一覧

施設番号	主体施設名称	施設所管部	現場担当課	再編方針	計(百万円)
210104	小動物等処理施設	生活環境部	環境センター	統合	3.2
211107	恵北衛生センター	生活環境部	恵北衛生センター	用途廃止	151.0
330102	デイサービスセンターゆうわ苑	健康福祉部	高齢支援課	民間移譲	0.5
331119	付知中央ふれあいセンター	健康福祉部	付知総合事務所	地域移譲	0.6
331120	付知北ふれあいセンター	健康福祉部	付知総合事務所	地域移譲	0.6
331121	付知南ふれあいセンター	健康福祉部	付知総合事務所	地域移譲	0.6
331122	付知東ふれあいセンター	健康福祉部	付知総合事務所	地域移譲	0.6
350101	ふきのとう作業所	健康福祉部	障害援護課	民間移譲	0.9
420202	三郷営農研修センター	農林部	農業振興課	地域移譲	0.5
420304	辻原営農研修センター	農林部	農業振興課	地域移譲	0.2
420608	地域活性化センター湯舟の館	農林部	農業振興課	地域移譲	1.7
510106	弓道場	文化スポーツ部	スポーツ課	統合	0.3
511037	加子母ふるさと第1体育広場	文化スポーツ部	加子母総合事務所	地域移譲	1.0
530503	中の島公園ふれあい施設	農林部	農業振興課	用途廃止・民間	6.8
610618	神坂団地	基盤整備部	建築住宅課	用途廃止	0.1
610822	上鐘団地(1)	基盤整備部	建築住宅課	用途廃止	0.9
610823	上鐘団地(2)	基盤整備部	建築住宅課	用途廃止	0.1
611134	稲荷平団地	基盤整備部	建築住宅課	用途廃止	0.3
801316	有機センターひるかわ	農林部	農業振興課	民間移譲	0.6
合計 (件) 19					(百万円) 170.4

平成 31 年度再編方針実施施設一覧

施設番号	主体施設名称	施設所管部	現場担当課	再編方針	計(百万円)
120804	中消防署坂下分署	消防本部	消防総務課	統合	1.9
330304	デイサービスセンターひだまり苑	健康福祉部	高齢支援課	民間移譲	0.5
330607	グループホームまごころ	健康福祉部	高齢支援課	民間移譲	0.5
330708	山口デイサービスセンター椿苑	健康福祉部	山口総合事務所	民間移譲	0.5
330709	山口高齢者ふれあいセンター	健康福祉部	山口総合事務所	民間移譲	0.6
331016	加子母老人福祉センター白寿荘	健康福祉部	加子母総合事務所	地域移譲	3.2
331017	加子母デイサービスセンター	健康福祉部	加子母総合事務所	民間移譲	6.8
331124	付知デイサービスセンター	健康福祉部	付知総合事務所	民間移譲	0.7
350103	旧養護訓練センター	健康福祉部	障害援護課	用途廃止	0.4
350805	障がい者就労支援事業所さかした(セル)	健康福祉部	障害援護課	民間移譲	1.1
351006	障がい者就労支援事業所かしも(ささゆ)	健康福祉部	障害援護課	民間移譲	1.2
351209	障がい者就労支援事業所ふくおか(福田)	健康福祉部	障害援護課	民間移譲	1.6
421113	付知1区集会所	定住推進部	付知総合事務所	地域移譲	0.2
421114	付知川東公会堂	定住推進部	付知総合事務所	地域移譲	0.2
421321	蛭川研修センター	農林部	蛭川総合事務所	地域移譲	1.8
510107	恵下グラウンド	文化スポーツ部	スポーツ課	地域移譲	0.4
510620	湯舟沢スポーツ広場	文化スポーツ部	スポーツ課	地域移譲	2.2
510825	弓道場	文化スポーツ部	坂下地域福祉課	統合	0.5
510930	川上弓道場	文化スポーツ部	川上総合事務所	統合	1.9
511143	付知弓道場	文化スポーツ部	付知総合事務所	統合	1.1
520702	愛宕山野営場	商工観光部	山口総合事務所	用途廃止	1.6
520904	夕森公園キャンプ場	商工観光課	川上総合事務所	民間移譲	1.2
520905	YOU・遊館	商工観光課	川上総合事務所	民間移譲	0.3
521110	付知Be-Green日和立	商工観光部	付知総合事務所	民間移譲	0.2
521111	付知森林キャンプ場	商工観光部	付知総合事務所	民間移譲	0.5
541005	加子母温泉スタンド	商工観光部	加子母総合事務所	民間移譲	0.2
541309	紅岩山荘	商工観光部	蛭川総合事務所	民間移譲	3.3
610102	中村団地	基盤整備部	建築住宅課	用途廃止	1.1
800101	林業研修センター	農林部	林業振興課	用途廃止	0.2
801009	加子母展示住宅	農林部	加子母総合事務所	地域移譲	3.2
801011	みどりの健康住宅展示場	農林部	加子母総合事務所	地域移譲	0.6
合計 (件) 31					(百万円) 39.8

平成 32 年度再編方針実施施設一覧

施設番号	主体施設名称	施設所管部	現場担当課	再編方針	計(百万円)
110102	水道分室	総務部	行政管理課	用途廃止	4.5
110103	コミュニティ防災センター(北分室)	総務部	行政管理課	用途廃止	4.5
110104	東分室	総務部	行政管理課	用途廃止	4.5
111017	加子母総合事務所	定住推進部	加子母総合事務所	統合	7.0
140101	労働会館	総務部	行政管理課	用途廃止	0.3
141203	福岡交通安全施設	生活環境部	福岡地域福祉課	用途廃止	0.0
150709	山口水防倉庫	生活環境部	山口総合事務所	統合	0.1
211108	付知りサイクル資源倉庫	生活環境部	付知総合事務所	地域移譲	0.3
220802	坂下火葬場	生活環境部	市民課	用途廃止	6.4
221305	蛭川火葬場	生活環境部	市民課	用途廃止	2.3
330101	養護老人ホーム清和寮	健康福祉部	高齢支援課	民間移譲	2.5
330710	山口地区生きがい作業所	健康福祉部	山口総合事務所	地域移譲	0.6
330711	馬籠地区生きがい作業所	健康福祉部	山口総合事務所	地域移譲	0.2
331227	福岡いきがいサロン	健康福祉部	福岡地域福祉課	地域移譲	1.7
331329	蛭川高齢者ふれあい生きがいづくりの家	健康福祉部	蛭川総合事務所	地域移譲	1.0
411016	加子母公民館	文化スポーツ部	加子母総合事務所	統合	5.6
420201	瀬戸集会場	総務部	行政管理課	地域移譲	0.2
420303	茄子川地域振興センター	総務部	行政管理課	地域移譲	0.3
420305	宇呂星創作苑	総務部	行政管理課	地域移譲	0.5
420912	川上青年の家	農林部	川上総合事務所	統合	2.5
511039	加子母弓道場	文化スポーツ部	加子母総合事務所	統合	0.6
520803	椈の湖ふれあい村	商工観光部	坂下地域福祉課	民間移譲	3.8
521007	加子母乙女渓谷キャンプ場	商工観光部	加子母総合事務所	民間移譲	0.2
521009	舞台峠ログハウス	商工観光部	加子母総合事務所	民間移譲	0.5
521212	ローマン渓谷オートキャンプ場	商工観光部	福岡地域福祉課	民間移譲	1.2
521313	紅岩コテージ	商工観光部	蛭川総合事務所	民間移譲	1.1
530402	ふれあい牧場	農林部	家畜診療所	民間移譲	28.7
530704	馬籠ふれあい広場	文化スポーツ部	山口総合事務所	用途廃止	1.9
530705	馬籠自然休養村センター	文化スポーツ部	山口総合事務所	用途廃止	3.8
530806	椈の湖自然公園	商工観光部	坂下地域福祉課	用途廃止	5.2
541106	付知峡倉屋温泉施設	商工観光部	付知総合事務所	民間移譲	0.6
541107	付知峡倉屋温泉スタンド	商工観光部	付知総合事務所	民間移譲	0.2
550705	馬籠ふれあい市場	農林部	山口総合事務所	民間移譲	0.2
550706	馬籠観光案内所	商工観光部	山口総合事務所	民間移譲	0.8
550909	いきいき市場	商工観光部	川上総合事務所	民間移譲	0.3
551011	山方館	農林部	加子母総合事務所	民間移譲	0.2
551113	付知特産品販売施設	商工観光部	付知総合事務所	民間移譲	0.5
551114	花街道付知楽市楽座	商工観光部	付知総合事務所	民間移譲	0.5
571209	福岡民俗資料館	文化スポーツ部	福岡地域福祉課	統合	0.3
571312	蛭川文化財保存会館	文化スポーツ部	蛭川総合事務所	民間移譲	0.2
581206	福岡ふれあい文化センター	文化スポーツ部	福岡地域福祉課	用途廃止	11.6
800703	花ぐし	農林部	山口総合事務所	民間移譲	0.3
800704	山口堆肥センター	農林部	農業振興課	地域移譲	0.3
800805	さん・から・り(坂下間伐材利用普及施設)	農林部	坂下地域福祉課	用途廃止	0.3
800806	坂下下請け等共同作業所	農林部	坂下地域福祉課	民間移譲	0.2
801007	加子母農産物加工施設	農林部	加子母総合事務所	地域移譲	0.1
801008	加子母米倉庫	農林部	加子母総合事務所	地域移譲	0.2
801113	付知農産物加工施設	農林部	付知総合事務所	民間移譲	0.1
801317	ひるかわハム工房	農林部	蛭川総合事務所	民間移譲	0.1
	給食共同調理場統合による削減効果	教育委員会事務局	教育企画課	検討中(統合)	26.0
合計					135.4
(件)					50
(百万円)					

作成

中津川市総務部行政管理課 資産経営係 電話 0573-66-1111 (内 414)