

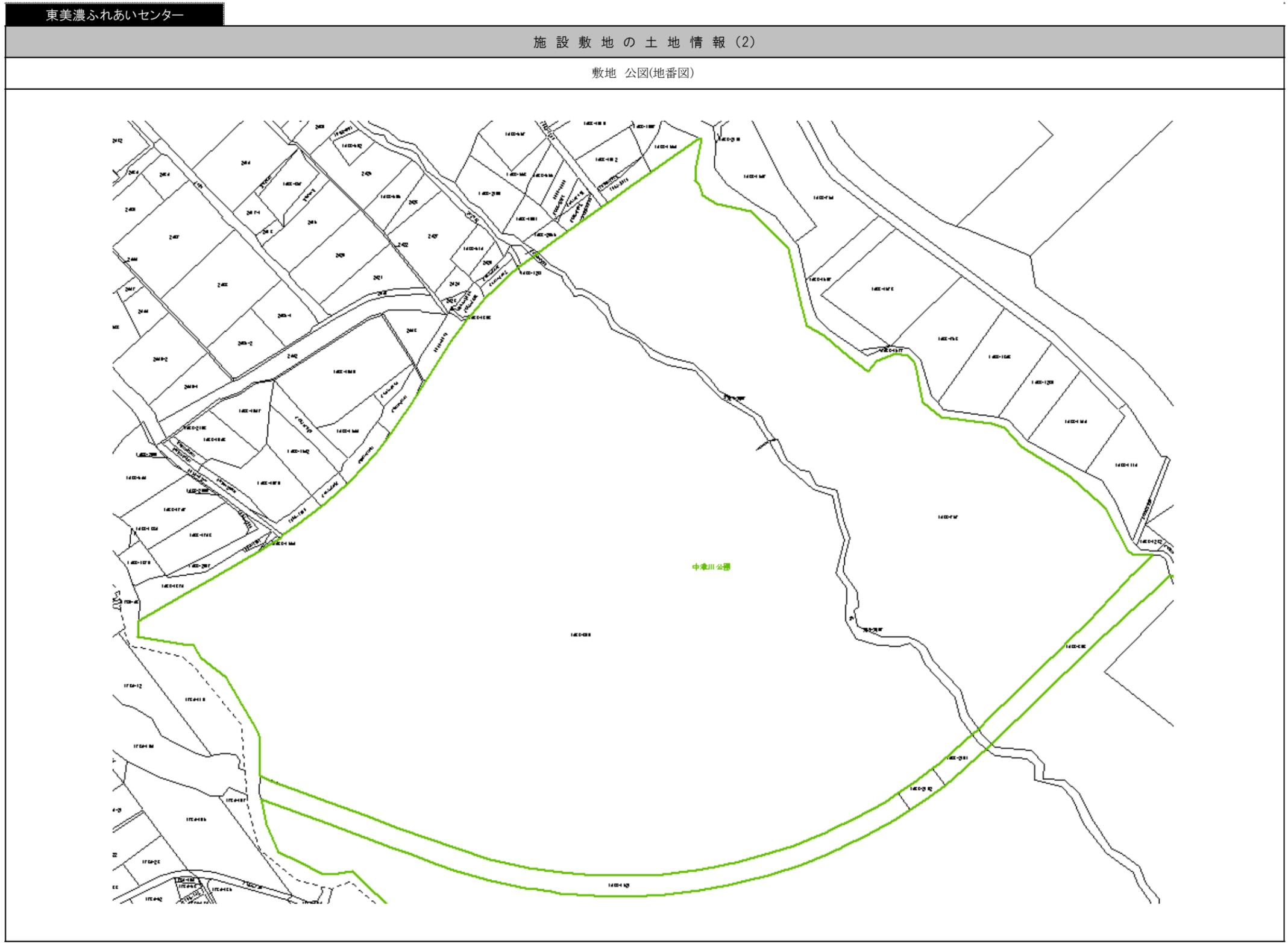
市有財産(施設)運用管理 マスタープラン

巻末資料

2) 市有施設管理台帳の一例

- (1) 東美濃ふれあいセンター
- (2) 福岡ふれあい文化センター

4. 施設の敷地図



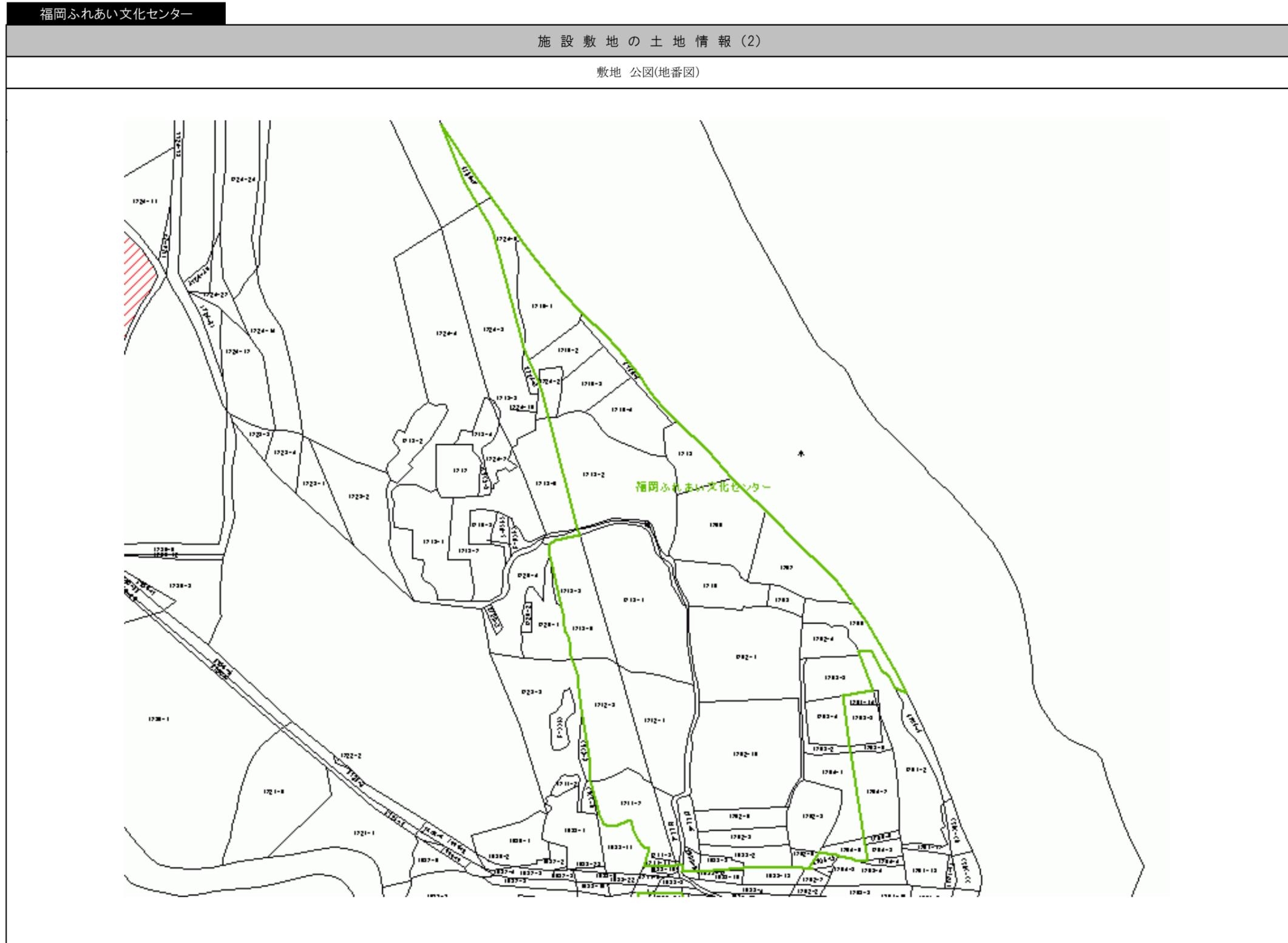
2. 施設の運営情報

福岡ふれあい文化センター										
施設の運営情報										
施設機能		収入・支出額状況					管理・運営等履歴			
事業・サービス内容	主な利用者・圏域		2009年度	2010年度	2011年度	2012年度	2013年度	年度	管理者、施設用途の変更等	
		利用料・使用料収入 (千円)	627		665					
		減免相当収入 (千円)	714		894					
		その他収入 (千円)	53		1					
		利用料・使用料等収入計 (千円)	1,393		1,560					
		人件費(維持管理) (千円)	1,505		1,475					
		指定管理委託料 (千円)								
		その他委託料 (千円)	2,793		2,911					
		修繕料 (千円)			257					
		燃料・光熱水費 (千円)	3,435		3,519					
		手数料・火災保険料 (千円)	92		51					
		維持管理費用支出計 (千円)	7,825		8,213					
		人件費(事業運営) (千円)								
		事業運営経費 (千円)								
		事業運営費用支出計 (千円)								
		その他経費 (千円)			20					
施設の利用状況							改修・修繕等履歴			
施設用途	収容能力		2009年度	2010年度	2011年度	2012年度	2013年度	年度	対象・内容等	事業費(千円)
文化センター		利用件数/年	388 件		361 件			2010 年度	ロールスクリーン修理	474
		利用者数/年	9,753 人		10,329 人			2011 年度	ベビーシート・チェア取付工事	310
		開館日数/年	307 日		310 日			2011 年度	温水ボイラー修繕	204
		利用件数/年						2011 年度	緞帳落下防止金具取付	474
		利用者数/年						2011 年度	駐車場外灯不点他修理、男トイレ便器修理・つまり	99
		開館日数/年						2012 年度	第二ボタンワイヤーロープ取替	987
		利用件数/年						2012 年度	楽屋前トップライトシーリング	52
		利用者数/年						2012 年度	舞台照明【ニュートラルスイッチ】修繕	215
		開館日数/年						2012 年度	空調修理(郷、事務所、地域間)	332
		利用件数/年						2012 年度	非常用発電機修理	361
		利用者数/年						2012 年度	庇修理	808
		開館日数/年						2012 年度	空調修理(曙教室、支払は教委)	

4. 施設の土地情報(その1)

福岡ふれあい文化センター									
施設敷地の土地情報(1)									
主体及び併設施設の建物敷地	敷地面積			うち借地面積			財産区分	公共用財産、借地	概略評価額
		16,587.75 m ²			m ²				
地番	地目	地積	取得年/月	事由	借地面積	賃借期間	賃借金額(年間)	特記事項	
1699-2		89.00 m ²		買収					
1699-3		99.00 m ²		買収					
1699-6		29.00 m ²		買収					
1702-1		1,065.00 m ²		賃貸借					
1708		885.00 m ²		賃貸借					
1702-4		337.00 m ²		買収					
1702-5		158.00 m ²		買収					
1702-6		3.30 m ²		買収					
1702-8		314.00 m ²		買収					
1702-9		479.00 m ²		買収					
1702-10		1,676.00 m ²		買収					
1704-1		999.00 m ²		買収					
1704-6		66.00 m ²		買収					
1705-2		135.00 m ²		買収					
1705-3		323.00 m ²		買収					
1705-4		232.00 m ²		買収					
1706		71.00 m ²		賃貸借					
"		160.00 m ²		賃貸借					
1707		608.00 m ²		賃貸借					
1709		135.00 m ²		買収					
1710		545.45 m ²		買収					
1711-1		69.00 m ²		買収					
1711-4		99.00 m ²		買収					
1711-7		587.00 m ²		買収					
1711-9		36.00 m ²							

6. 施設の敷地図



7. 施設の敷地現況図

