

## 「つかう中津川」まちづくり講演会を開催します

市では、令和5年5月に策定した中心市街地のまちづくりの方向性を示すビジョン「つかう中津川」のコンセプトのひとつである「リノベーションによるまちづくり」の機運醸成のため、市民の皆さんを対象とした講演会を開催します。

### ■開催日時

令和5年10月23日（月曜日） 18時00分～20時00分

### ■会場

ひと・まちテラス活動室 101abc（中津川市新町 2-34）

### ■費用

無料

### ■テーマ

不動産を活用したリノベーションによるエリア再生

### ■講師

株式会社らいおん建築事務所 代表取締役 嶋田 洋平 氏

#### <講師紹介>

- ・福岡県北九州市出身、東京理科大学理工学研究科修士課程修了、1級建築士
- ・福岡県北九州市小倉魚町、大阪府泉佐野市さの町場、福島県国見町藤田駅周辺をはじめとする全国の様々な都市でリノベーションによるエリア再生事業に関わる
- ・リノベーションによるまちづくりの実践により、国土交通大臣賞、日本建築学賞教育賞受賞

#### <講師が行った北九州市でのまちづくりの実例>

人口減少や社会構造の変化により、商店街の多くが閉店となり、地価も下落が続いていた中、商店街のあるオーナーから相談を受けて物件を借り受け、この物件のリノベーションを行い、知り合いを巻き込みながらこれまでの商店街にない新しいコンテンツを提供する店を入居させたところ、人が集まるようになり、さらに周辺物件にも波及していった結果、商店街全体が再生し地価も上昇に転じた。

#### お問い合わせ先

商工観光部 商業振興課 担当者：土屋

電話：0573-66-1111（内線 4266）